



1

À LA CHARGE DU PROPRIÉTAIRE

- Honoraires de gestion : **12% du loyer brut propriétaire**
- 1er ménage à la charge du propriétaire **à faire lui-même** ou forfait de **90€**

2

À LA CHARGE DU LOCATAIRE

- Honoraires de location : **25% TTC du loyer brut propriétaire**
- Frais de dossier + frais de fonctionnement (préparation, vérification logement, alèses) : **110€ / contrat**
- Taxe de séjour meublé tourisme / nuit / personne de plus de 18 ans **selon tarifs en vigueur**
- Assurance villégiature (comprise dans l'assurance responsabilité civile du locataire)

3

OPTIONS À LA CHARGE DU LOCATAIRE

- Forfait ménage final : **40€ pour un studio** et **30€ en + par pièce**
(70€ pour un T2 / 100€ pour un T3 / 130€ pour une maison)
- Location kit de draps : **à partir de 15€ / lit** pour 1 sem.
- Forfait de préparation de lit : **6€ / lit**
- Location de torchon de cuisine : **à partir de 4€** pour 1 sem.
- Location linge de bain :
 - Serviette de bain : **à partir de 7€** pour 1 sem.
 - Serviette de toilette : **à partir de 6€** pour 1 sem.
 - Kit (1 bain + 1 toilette) : **à partir de 12€** pour 1 sem.
- Location équipement bébé :
 - Lit parapluie : **15€** le séjour
 - Poussette canne : **15€** le séjour
 - Chaise haute : **10€** le séjour
 - Baignoire : **5€** le séjour
 - ou Kit bébé complet : **35€** le séjour
- Assurance annulation : **5% du total séjour TTC**
- Box Wi-Fi : **sur demande** (1 mois à l'avance)
- Animal de compagnie : **39€ par séjour**

